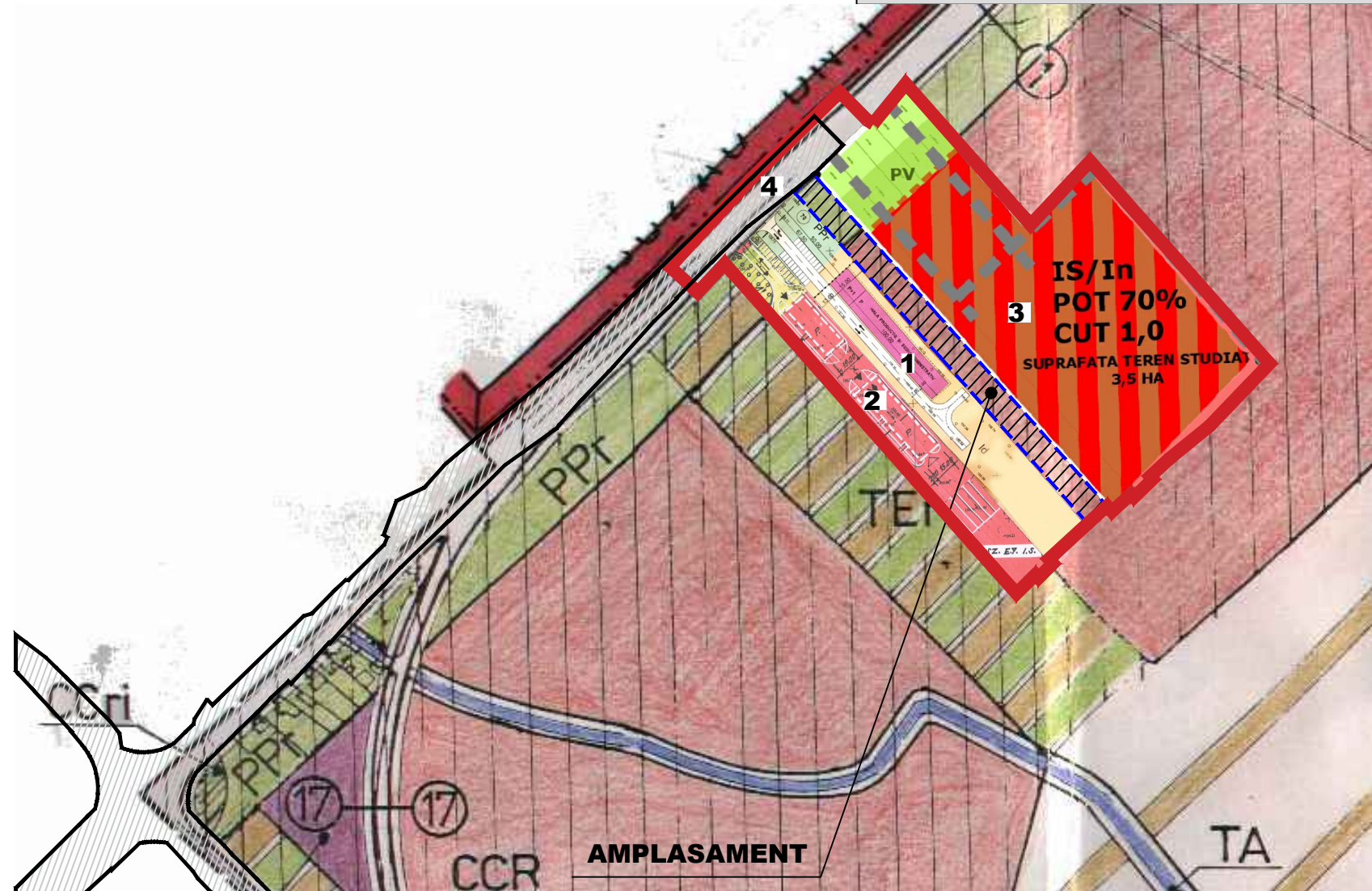


P.U.Z. : RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE, SCHIMBARE DESTINAȚIE PARTIALĂ DIN ZONA INSTITUTII SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI IN ZONĂ MIXTĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI INDUSTRIE NEPOLUANTA SI DEPOZITARE SI STABILIRE INDICATORI POT/CUT, (S= 5000mp) PENTRU AMPLASARE SOPRON

INCADRARE IN TERITORIU  
SCARA  
1 : 5000






**ZONA STUDIATA S = 62994.00 MP**  
**TEREN CARE A GENERAT STUDIU S = 4969.00 MP DIN MASURATORI S = 5000.00 MP DIN ACTE**

LEGENDA

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS
- ZONE FUNCTIONALE SI MULTIFUNCTIONALE
  - ZONA CENTRU CIVIC
  - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL
  - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P+1 (inclusiv functiuni complementare)
  - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE DOUA NIVELURI - LOCUINTE COLECTIVE (inclusiv functiuni complementare)
  - LOCUINTE SERVICIU/ COLONII INTERVENTIE
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, INTREPRINDERI CONSTRUCȚII, DEPOZITE
  - ZONA UNITATI AGRICOLE EXCLUSIV FERME
  - ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
  - ZONA CONSTRUCȚII SI AMENAJARI RUTIERE
  - DRUMURI NAȚIONALE
  - DRUMURI JUDEȚENE
  - DRUMURI COMUNALE
  - STRAZI PRINCIPALE
  - ZONA CAI FERATE SI CONSTRUCȚII AFERENTE
  - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA AFERENTA REȚELOR TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA CU DESTINAȚIE SPECIALA
  - APE
  - PADURI EXISTENTE SI PROPUSE
  - ZONA LOCUINTE MICI SI LOCUINTE COLECTIVE
  - ZONA LOCUINTE MICI SI SERVICII
  - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII
  - ZONA LOCUINTE MICI SI UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
  - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
  - ZONA LOCUINTE SERVICII SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
  - ZONA LOCUINTE MICI SI PARC ARHEOLOGIC
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SERVICII
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SPAȚII VERZI
- REGLEMENTARI
  - ZONA PARC SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE / OBIECTIVE TRANSPORTURI
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, SERVICII SI SPAȚII VERZI
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI OBIECTIVE GOSPODARIE COMUNALA
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA SI UNITATI TRANSPORTURI
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, UNITATI INDUSTRIALE SI REȚELE TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA REȚELE-EDILITARE SI ACTIVITATI TRANSPORTURI
  - ZONA CULTURI AGRICOLE SI REȚELE TEHNICO-EDILITARE
- INTERDICTII TEMPORARE SI DEFINITIVE
  - IN INTERSECȚII DE CIRCULAȚIE - LA INTERSECȚIILE SIMPLE - CU RAZA DE 50M DIN CENTRUL INTERSECȚIEI- LA INTERSECȚIILE COMPLEXE - IN CONFORMITATE CU INDICATIILE DIN PLAN INTERDICTIE PANA LA ELABORAREA / REACTUALIZAREA P.U.Z. SAU P.U.D.
  - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- CATEGORII DE INTERVENTIE
  - ZONE IN CARE REALIZAREA CAILOR DE COMUNICATIE PRESU-FUN DEZAFECTARI SI EXPROPRIERI
  - OBIECTIVE AL CAROR PROFIL NU CORESPUNDE CU FUNCTIUNEA DOMINANTA SI SE PROPUNE DEZAFECTAREA
  - CORDOARE PENTRU SISTEMATIZAREA TRASEELOR REȚELOR TEHNICO-EDILITARE SI PETROLIERE

NR. CRT.	DENUMIRE DOCUMENTATIE URBANISM	BENEFICIAR	H.C.L. APROBAT
1	PUZ - SCHIMBARE PARTIALA FUNCTIUNE URBANISTICA DIN ZONA EXCLUSIV AGREMENT IN ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA IN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI HALE DE PRODUCTIE SI A UNUI SEDIU ADMINISTRATIV	S.C. ENELCONEX S.R.L.	59/28.02.2008
2	PUZ (FAZA S.O.) - MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI, IN VEDEREA AMPLASARII A DOUA CORPURI DE CLADIRE CU FUNCTIUNEA DE SHOWROOM SI DEPOZIT P/P+1E	S.C. PRADIS S.R.L.	--/--
3	PUZ (FAZA S.O.)- RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE, STABILIRE INDICATORI URBANISTICI SI SCHIMBARE FUNCTIUNE IN SERVICII PROFESIONALE SI INDUSTRIE NEPOLUANTA/ DEPOZITE	S.C. ARTSANI COM S.R.L.	--/--
4	PUZ - RECONFIGURARE INFRASTRUCTURA RUTIERA PE STRADA STRANDULUI, CONSTRUIRE PISTE DE BICICLETE SI PIETONI, CONSTRUIRE STATIE CAPAT DE LINIE, INCLUSIV AMENAJARE SENS GIRATORIU PE STRADA STRANDULUI/DN1B	MUNICIPIUL PLOIESTI	--/--

<div>PROIECTANT GENERAL</div> <div></div> <div></div> <div>Nr. certificat : 4141    Nr. certificat : 7327 ISO 14001:2015    ISO 9001:2015 S.C. ARBY PROIECT S.R.L. CUI RO 18618528, J29/940/2006 , jud. Prahova, tel: 0727 754 333 office@arbyproiect.ro</div>		<div>PROIECTANT DE SPECIALITATE</div> <div>S.C. ALMI STUDIO 99 DESIGN S.R.L. Mun. Ploiesti, Str. Podul Inalt, Nr. 3A, Bl. 138B1, Et. 2, Ap.9 , Tel. 0741221238</div>			<div>BENEFICIAR:</div> <div>S.C. KEIRON LOGISTICS S.R.L.</div>		<div>PR. NR.</div> <div>71 /2021</div>
SEF PROIECT	Arh. Mirela Elena Craciun	SCARA: 1 : 5000	DATA:  11- 2021	PROIECT: RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE, SCHIMBARE DESTINAȚIE PARTIALĂ DIN ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI IN ZONĂ MIXTĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI INDUSTRIE NEPOLUANTA SI DEPOZITARE SI STABILIRE INDICATORI POT/CUT, (S= 5000mp) PENTRU AMPLASARE SOPRON		FAZA:	
PROIECTAT	Arh. Mirela Elena Craciun			Amplasament: jud. Prahova, Mun. Ploiesti, T13, A 186/114 (nr.cad. 138515), Str. Strandului, nr. 70, T13, Cc 186/115 (nr.cad. 146510, nr.cad. 146511), Str. Strandului		P.U.Z.	
PROIECTAT	Urb.Iulia Alexandru			INCADRARE IN TERITORIU		PL.NR. U.1	
DESENAT	Arh.Cosmin Duna						